



Vysoká škola  
v Praze a Brně

# Oceňování nemovitého majetku

-

## 4 semestry

**Dodavatel:** **Bankovní institut vysoká škola, a.s.**  
Nárožní 2600/9, 158 00 Praha 5  
IČ 61858307  
DIČ CZ 61858307

Tel.: 251 114 650  
e-mail: [info@bivs.cz](mailto:info@bivs.cz)  
[www.bivs.cz](http://www.bivs.cz)  
číslo účtu. : 181112908 kód banky: 0300

**Kontaktní osoba:** Bc. Veronika Radová  
Specialistka vzdělávacích projektů  
Tel.: 731 425 297  
E-mail: [veronika.radova@bivs.cz](mailto:veronika.radova@bivs.cz)



Kurz **Oceňování nemovitého majetku** je profesní přípravou pracovníků zabývajících se oceňováním majetku na tržních principech. Své uplatnění nacházejí v oblasti realitní, bankovní, pojišťovací, finanční i správní sféry.

Po úspěšném absolvování programu Oceňování nemovitého majetku a složení závěrečné zkoušky je možné, po splnění všech zákonem daných podmínek, žádat o živnostenské oprávnění k oceňování věcí nemovitých či se přihlásit k certifikačnímu řízení v souladu s normou ČSN EN ISO/IEC 17024 (certifikace osob), oblast certifikace Odhadce nemovitostí (QON). Čtyřsemestrová varianta kurzu je určena účastníkům, kteří dosud **nemají stavební vzdělání**.

Tento program celoživotního vzdělávání je uskutečňován v souladu s akreditovaným bakalářským studijním programem Oceňování majetku, v souladu s § 60 zák. č. 111/1998 Sb., o vysokých školách, ve znění pozdějších předpisů. Účastník celoživotního vzdělávání nemá postavení studenta vysoké školy.

V rámci kurzu Oceňování nemovitého majetku se studenti vybaví nejen teoretickým základem, ale i praktickými dovednostmi ve zpracování odhadů či cenových map. Odborný výklad je zaměřen na odhady a oceňování nemovitostí, pozemků a staveb. Účastníci prohloubí své znalosti také v oblastech trhu nemovitostí, územního plánování, právních vztahů k nemovitostem, živnostenského a katastrálního zákona. Na výuce tomto kurzu se podílí, kromě pedagogů Bankovního institutu vysoké školy, také odborníci z praxe.

Kurz Oceňování nemovitého majetku je určen jak zájemcům z řad uchazečů o vzdělávání, kteří nebyli přijati ke studiu v oboru Oceňování majetku na Bankovním institutu vysoké škole, a.s., případně jiném oboru, tak i dalším osobám, které dosáhly úplného středního vzdělání s maturitou.

Absolvent tohoto kurzu může získané kredity uplatnit za podmínek stanovených vnitřními předpisy BIVŠ, a.s. a v případě přijetí ke studiu oboru Oceňování majetku požádat o uznání absolvovaných předmětů v maximální výši stanovené zákonem (60 % kreditů). V případě přijetí ke studiu oboru Oceňování majetku je oprávněn zaregistrovat si a zapsat předměty předepsané studijním plánem, které navazují na předměty řádně ukončené v rámci kurzu Oceňování nemovitého majetku, a to v souladu s časovým rozvržením studia ve studijním plánu a jeho popisu.

Studenti v rámci kurzu absolvují přibližně 8 soustředění za 1 semestr (dle aktuálního rozvrhu) a to v pátky nebo soboty.

**Cena 1 semestru studia: Kč 15 900,- (toto studium je osvobozeno od DPH)**

mi_nabidkaturzu-oml-1.0.bivscz.pdf		
Účinnost od: 16 01 20, Číslo vydání: 1	Poslední aktualizace:	Strana 2 z 4
© COGNOS AG		



ČTYŘSEMESTRÁLNÍ PROGRAM CELOŽIVOTNÍHO VZDĚLÁVÁNÍ				
OCEŇOVÁNÍ NEMOVITÉHO MAJETKU				
číslo	Název předmětu		Dotace	Kredity
<b>I. SEMESTR</b>				
1.	Úvod do pozemního stavitelství		12	4
2.	Pozemní stavitelství		12/4	6
3.	Územní plánování		8	4
4.	Zeměměřičství a katastr nemovitostí		8	5
5.	Účetnictví		12	5
6.	Marketing		12	5
	<b>Celkem</b>		<b>68</b>	<b>29</b>
<b>II. SEMESTR</b>				
1.	Technická zařízení budov		12	4
3.	Stavební konstrukce a materiály		12	5
4.	Dějiny architektury		8	4
5.	Jednání s klientem		8	4
6.	Rekonstrukce a modernizace staveb		16	6
	<b>Celkem</b>		<b>56</b>	<b>23</b>
<b>III. SEMESTR</b>				
1.	Metody oceňování I		16	3
2.	Oceňování hmotného majetku		12	4
3.	Oceňování nemovitostí		12/4	6
4.	Rozpočtování staveb		12/4	5
5.	Oceňování podniku		12/4	6
	<b>Celkem</b>		<b>76</b>	<b>24</b>
<b>IV. SEMESTR</b>				
1.	Metody oceňování II.		12/4	6
2.	Bankovnictví		16	7
3.	Případové studie v oceňování		10	4
4.	Právní základy a právní předpisy související s oceňováním		12	4
	<b>Celkem</b>		<b>54</b>	<b>21</b>
	<b>Celkem kurz</b>		<b>254</b>	<b>97</b>



Vysoká škola  
v Praze a Brně